

# Platforme Industriale Multifunzionale



## Crearea Platformelor Industriale Multifuncționale

**Obiectiv** - asigurarea dezvoltării regionale durabile și utilizării eficiente a resurselor umane, prin creșterea competitivității, productivității, ocupării forței de muncă în sectorul industrial în fiecare regiune a țării.

Pentru realizarea obiectivelor propuse statul urmează să asigure crearea instrumentelor necesare pentru dezvoltarea industrială și atragerea de investiții în acest scop în fiecare regiune. Astfel de instrumente eficiente sunt Platformele industriale multifuncționale.

### Platformă industrială multifuncțională

**Platformă industrială multifuncțională** - teren delimitat și liber de orice sarcini, dotat cu infrastructură tehnică și de producție, în care se desfășoară activități economice, preponderent din domeniul industriei, în vederea valorificării potențialului uman și material al regiunii date.

#### Criteria de eligibilitate:

- a) Disponibilitatea terenului și destinația acestuia pentru construcții, liber de orice sarcini și care nu constituie obiectul unui litigiu;
- b) Să fie accesibilă racordarea sau să existe deja conexiunea la infrastructura tehnică și de producție la utilități publice;
- c) Amplasarea teritoriului în apropierea orașului/centrului de dezvoltare sau la periferiile acestuia;
- d) Existența drumurilor de acces și calitatea acestora;
- e) Să aibă o suprafață de cel puțin 5 ha;
- f) Teren să fie în proprietatea statului sau APL;
- g) Inițiativa/ solicitarea din partea APL și disponibilitatea susținerii dezvoltării PIM;

## Bugetul

**50 mln. MDL** - pentru dezvoltarea infrastructurii tehnice a Platformelor Industriale Multifuncționale (Legea bugetul de stat pentru anul 2020 nr.172/2016 ,Programul: Susținerea întreprinderilor mici și mijlocii)

### Crearea cadrului pentru dezvoltarea PIM

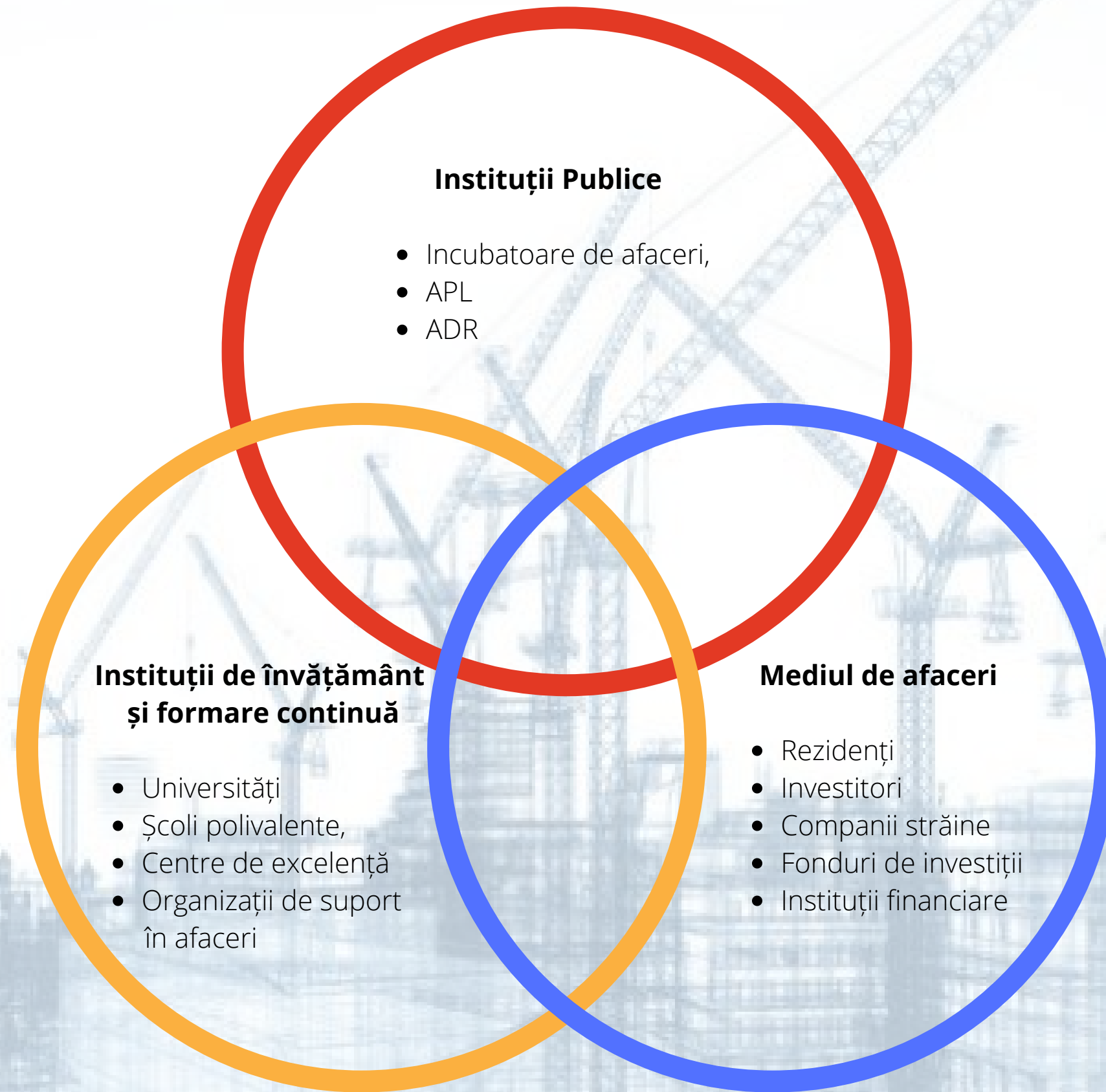
*Elaborarea și aprobarea de către Guvern a Programului de Creare a Platformelor Industriale Multifuncționale, care va stabili:*

- Principiile și etapele de creare a PIM;
- Principiile de administrare și implementare a Programului;
- Etapele de implementare a Programului;
- Rezultatele scontate.

### Identificarea raioanelor/ localităților țintă:

- a) Cerere/ solicitare din partea APL cu:
  - prezentarea unui analize regionale și prezentare a potențialului de dezvoltate economică;
  - teren/ spațiu identificat, planuri de aplanare, dosare cadastrale;
- b) Maparea/ identificarea potențialului de dezvoltare regional și accesul la căile de transport;
- c) Identificarea actorilor cheie ce urmează să fie implicate
  - Instituții de formare, învățământ dual, colegii, școli profesionale, universități etc.
  - Incubatoare de afaceri
  - ZEL, parcuri industriale instituții publice de suport în afaceri;
  - Agențiile de dezvoltare Regională;
  - Etc.

## Modelul propus Triple Helix



## ETAPELE DE CREARE A PIM *PLANIFICAREA ÎN TIMP*

Identificarea  
potențialilor  
PIM

Deciziile  
APL

Studii de  
fezibilitate

Elaborarea caietelor  
de sarcini

Organizarea achizițiilor  
publice pentru lucrări de  
proiectare

Lucrări de  
proiectare

Organizarea achizițiilor  
publice pentru lucrări de  
construcții

Desfășurarea lucrărilor de  
construcție și a infrastructurii  
de producție

1 lună

2 săptămâni

2 săptămâni

Ajustarea/Crearea cadrului  
de funcționare

Crearea  
PIM-urilor

Identificarea  
rezidenților

Identificarea  
partenerilor de dezvoltare



## Estimarea costurilor

- a) Studiul de fezabilitate
- b) Consultanță și elaborarea caietelor de sarcini;
- c) Organizarea achizițiilor publice privind proiectarea infrastructurii/ rețelelor;
- d) Lucrări de proiectare;
- e) Organizarea achizițiilor privind lucrările de construcție;
- f) Desfășurarea lucrărilor de construcție a infrastructurii tehnice și de producție până la și pe teritoriul PIM;
- g) Campanii de atragere a rezidenților.

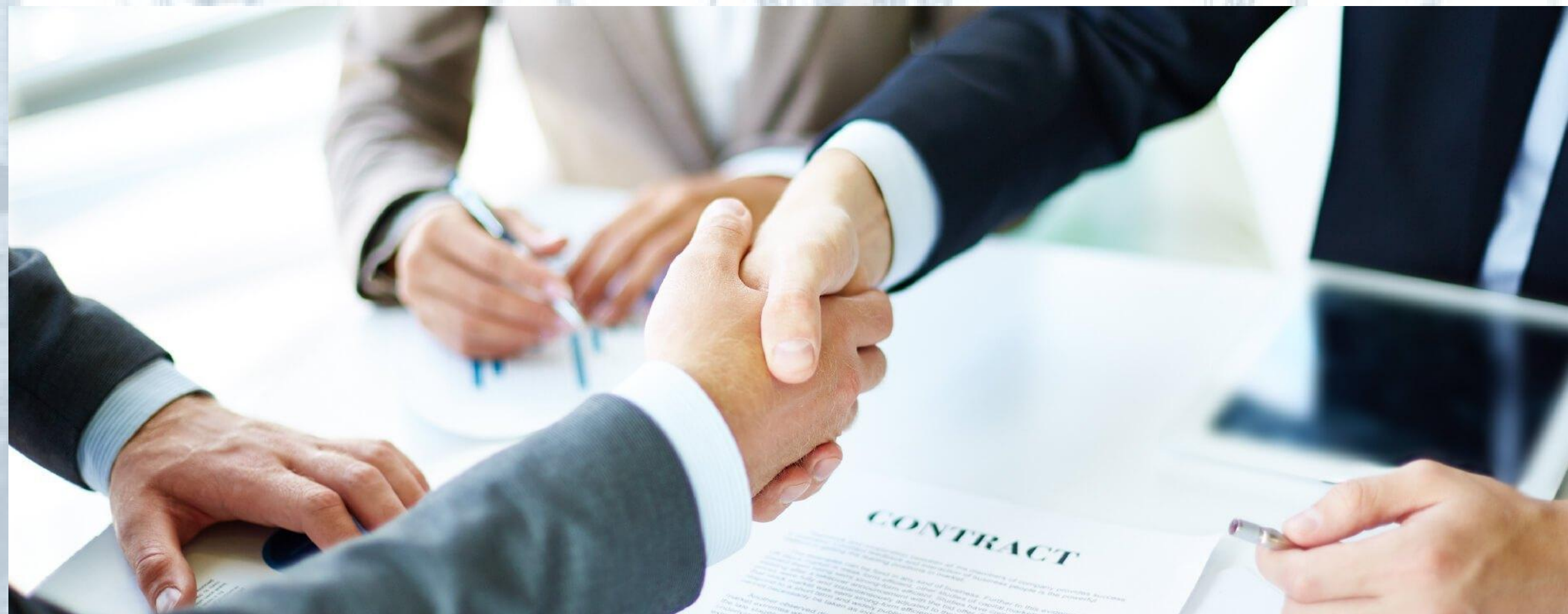
## Constituirea entității de management

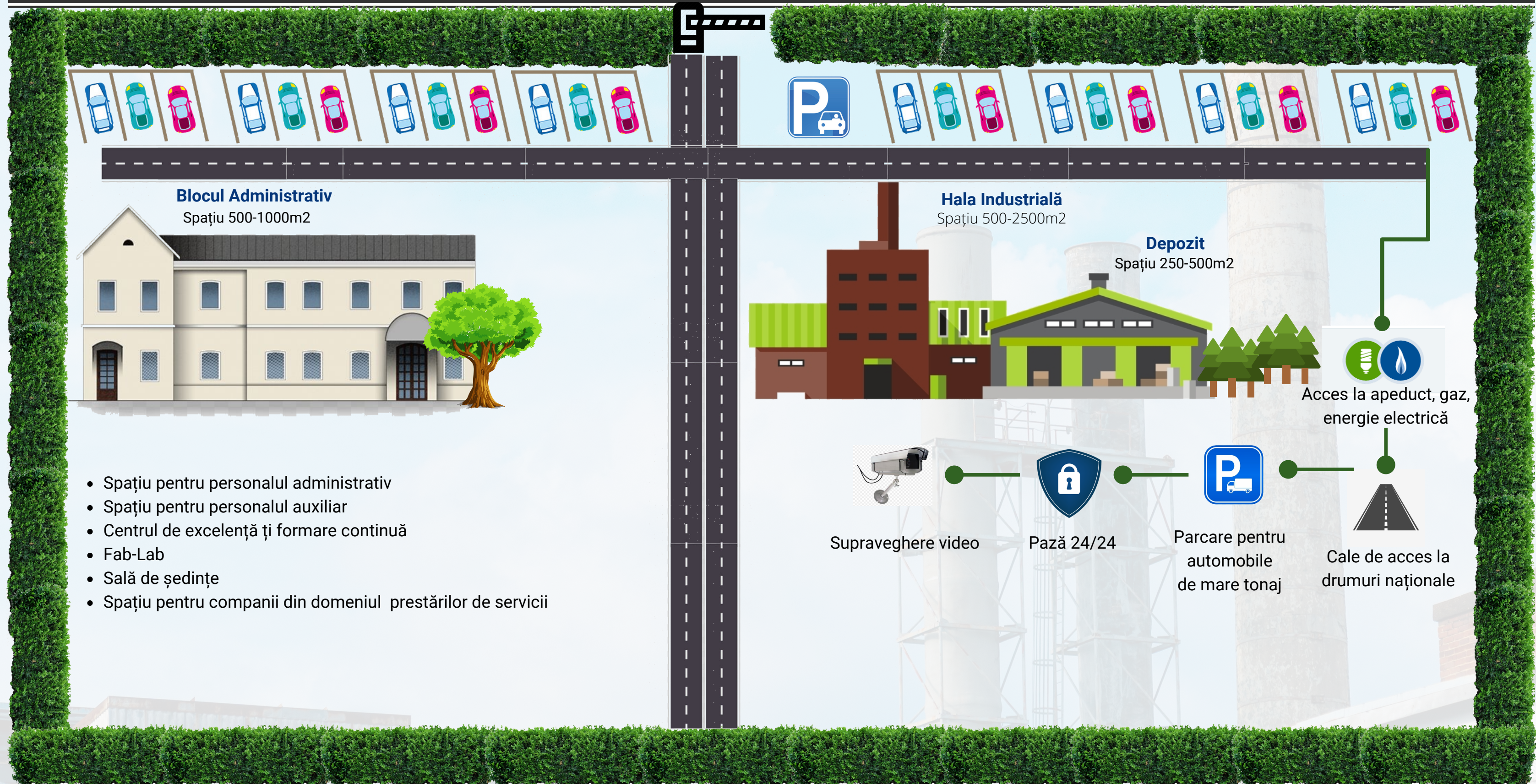
- a) Stabilirea modului de gestionare/administrare și a formei organizatorice-juridice a PIM;
- b) Dezvoltarea documentelor constitutive, serviciilor oferite ș.a.
- c) Elaborarea planurilor:
  - Elaborarea conceptului;
  - Elaborarea și aprobarea programului;
  - Elaborarea planului de acțiuni privind implemntarea programului;
  - Elaborarea planului de dezvoltare a PIM-urilor;
- d) Identificarea partenerilor strategici, dezvoltarea acțiunilor comune și semnarea unor memorandumuri de înțelegere cu parteneriide dezvoltare;
- e) Desfășurarea unei campanii de informare;
- f) Identificarea rezidenților și potențialilor rezidenți

## Identificarea și stabilirea responsabilităților actorilor cheie

### Actori cheie:

- a) Ministerul Economiei și Infrastructurii
- b) Ministerul Agriculturii, Dezvoltării regionale și mediului
- c) Ministerul Educației, Culturii și Cercetării;
- d) Administrația publică locală
- e) Agenția de Investiții
- f) Incubatoarele de afaceri
- g) Agenții de Dezvoltare Regională.







## Zonă Economică Liberă

- ZAL „Expo-Business-Chișinău” mun. Chișinău
- ZEL „Bălți” mun. Bălți
- ZEL „Ungheni-Business” or. Ungheni
- ZAL „Valkaneș” Gagauz-Eri, or. Vulcănești
- ZAL „Tvardița” r-nul Taraclia, s. Tvardița
- ZAL „Otaci-Business” r-nul Ocnîța, or. Otaci
- ZAL „Taraclia” or. Taraclia



## Parc Industrial

- PI „Tracom” mun. Chișinău
- PI „Răut”, mun. Bălți
- PI „Cimișlia”, or. Cimișlia
- PI „Edineț”, or. Edineț
- PI „Comrat”, or. Comrat
- PI „Cahul”, or. Cahul
- PI „Triveneta Cavi Dvelopment” or. Strășeni
- PI „CAAN” or. Strășeni
- PI „Bioenergagro”, or. Drochia
- PI „FAIP”, or. Durlești



## Incubator de Afaceri

- I.P Incubatorul de Afaceri Soroca
- I.P Incubatorul de Afaceri Sîngerei
- I.P Incubatorul de Afaceri Rezina
- I.P Incubatorul de Afaceri Călărași
- I.P Incubatorul de Afaceri Leova
- I.P Incubatorul de Afaceri Nisporeni
- I.P Incubatorul de Afaceri Dubăsari
- I.P Incubatorul de Afaceri Cimișlia
- I.P Incubatorul de Afaceri Ștefan-Vodă
- I.P Incubatorul de Afaceri Ceadâr-Lunga
- I.P Incubatorul de Afaceri Cahul



## Platformă Industrială multifuncțională

- PIM Briceni,
- PIM Dondușeni,
- PIM Rîșcani,
- PIM Glodeni,
- PIM Sîngerei,
- PIM Șoldănești,
- PIM Florești,
- PIM Telenești,
- PIM Criuleni,
- PIM Ialoveni,
- PIM Anenii Noi,
- PIM Leova,
- PIM Cantemir,
- PIM Basarabeasca,
- PIM Dubăsari,
- PIM Ocnîța

